

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

пгт Яблоновский

(место составления)

«13» октября 2022 г.



1. Застройщик, технический заказчик:

Заказчик-Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «АрхГрадСтрой» Республика Адыгея, пгт Яблоновский, ул. Школьная, 23, офис 1

(наименование застройщика, технического заказчика)

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

ИНН 0107037050; ОГРН 1210100000494 Дата государственной регистрации

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

11.03.2021 года

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

Технический заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «АрхГрадПроект» Республика Адыгея, Тахтамукайский р-н, пгт. Яблоновский, ул. Школьная, 23.

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

ИНН 0107035158; ОГРН 1190105002482 Дата государственной регистрации 30.09.2019 года.

2. Объект капитального строительства

«Комплекс многофункциональной застройки с подземной

(наименование объекта капитального строительства)

ной

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики описание этапа строительства,

парковкой по адресу: РА, пгт. Яблоновский, ул. Базовская, 21 в п. Яблоновском, РА», Площадь участка-14621 м.кв., Общая площадь: Литер 1 – 6915,84 м.кв., Литер 2 – 9116,97 м.кв., Литер 3 – 3871,88 м.кв., Литер 4 – 6708,58 м.кв., Литер 5 – 4485,71 м.кв., Литер 6 – 2951,36 м.кв. Объем: Литер 1 – 34832,45 м.куб., Литер 2 – 41553,74 м.куб., Литер 3 – 16669,78 м.куб., Литер 4 – 34832,45 м.куб., Литер 5 – 24790,78 м.куб., Литер 6 – 12982,24 м.куб. Количество этажей: Литер 1 – 12, Литер 2 – 12, Литер 3 - 2, Литер 4 – 12, Литер 5 – 12, Литер 6 - 2.

реконструкции, если разрешение выдётся на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес объекта капитального строительства

Пгт. Яблоновский,

(почтовый

ул. Базовская, 21

или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 01-505107-027-2021 от 06.10.2022 года Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству. Срок действия до 03.12.2024 года;

(номер и дата выдачи,

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной

документации) № 01-2-1-2-034551-2021 от 28.06.2021 г. ООО «ОсноваЭкспертПроект»

(номер и дата выдачи,

№ 01-2-1-1-015622-2021 от 01.04.2021 ООО «КубСтройЭксперт»; № 01-2-1-3-069022-2022 от 28.09.2022 ООО «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ»

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

13.10.2022

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

03.12.2024

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «АрхГрадПроект» ИНН 0107035158; КПП 010701001; ОГРН 1190105002482 от 30.09.2019 г.

СРО: Союз «Черноморский Строительный Союз» СРО-С-292-09022018 №1606 от 13.08.2021 г.

Индивидуальный предприниматель Тугуз Адам Мугдинович ИНН 010700564400; ОГРНИП

317010500024942. СРО: Союз «Черноморский Строительный Союз» СРО-С-292-09022018 № 1953 от 19.10.2021

10. К настоящему извещению прилагаются:

копия разрешения на строительство; проектная документация в полном объеме;

(документы, прилагаемых к извещению

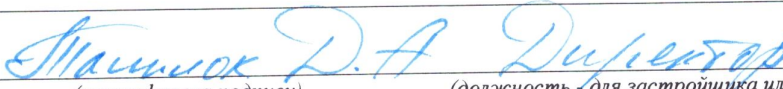
общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

положительное заключение экспертизы проектной документации



(подпись)



(расшифровка подписи)

(должность для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

(для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)

